

Смета
расходов и доходов на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание
Период: 2020 год

Техническая характеристика дома

Жилая площадь	11088.5	S лест. Клет	1427
Нежилая площадь	0	S асф-та 1 кл.	
Количество подъездов	3	S асф-та 2 кл.	
Количество этажей	17	S асф-та 3 кл.	
Количество квартир	203	S асф-та 4 кл.	
Количество жителей	491	S конт. площ.	
Количество лифтов	6	S газона	
Количество ДУ и ППА	3	S грунта	
Количество ЗУМ		S мех убор 3 кл.	

Адрес МКД: Чичерина ул., д. 10, к. 1

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.изм. рення	Количес-венный показатель	Стоимостный показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	11088.5	3,049	405706.04
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	1 раз в год	1	шт.	203	139,146	28246.63
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 2	1 раз в год	1	шт.	493	29.4	14494.2
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	1	п.м.	135.15	158.4	21407.76
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	круглосуточно	12	шт.	6	5375.124	387008.88
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	1 раз в месяц	12	шт.	3	4250.058	153002.09
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вент.каналы	1 раз в год	1	п.м.	1218	7.08	8623.44
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	11088.5	0.54	71853.6
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	4446.25	3,99216	213001.69
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	51.25	41,388	25453.62
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ГВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	28.38	201,666	68679.37
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	79.63	30,23364	28890.06
15.2	Дезинсекция	1 раз в год	1	кв.м	816.5	10.2	8328.3
	Страхование общего имущества	1 раз в месяц	12	руб.			45430.82
	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.			32141.64
18	Санитарное обслуживание мест общего пользования	1 раз в месяц	12	кв.м	11088.5	5,5277332	735531.28
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м	11088.5	163,165528	1809260.96
	ВСЕГО РАСХОДОВ						4057060.38
№ п/п	ДОХОДЫ						Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД						
2.	Доходы от населения						4057060.38
3.	Иные доходы						
	ВСЕГО ДОХОДОВ						4057060.38

Руководитель ООО "КОР"

/ Л.П. Киселева /

