

Отчет о расходах и доходах на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание за 2023 год

Чичерина ул., д. 10, к. 1

| № п/п | РАСХОДЫ | Периодичность | Кол-во раз в год | Ед.изм. рения | Количес-венный показатель | Стоимостны й показатель (руб./ед.изм.) | Стоимость за период (руб.) |
|-------|---|---------------|------------------|---------------|---------------------------|--|----------------------------|
| 1 | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом | | | | | | 518010.36 |
| 1.0 | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом | 1 раз в месяц | 12 | руб. | 11088.5 | 3.893 | 518010.36 |
| 6 | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в | | | | | | 35503.57 |
| 6.11 | Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, цитовые вентиляторы и др.) | 1 раз в год | 1 | шт. | 123 | 159.023984 | 19559.95 |
| 6.12 | Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей | 1 раз в год | 1 | шт. | 493 | 32.34 | 15943.62 |
| 7 | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | | | | | | 21407.76 |
| 7.7 | Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода | 1 раз в год | 1 | п.м. | 135.15 | 158.4 | 21407.76 |
| 8 | Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме | | | | | | 409622.87 |
| 8.1 | Обслуживание лифтов и лифтового оборудования | круглосуточно | 12 | шт. | 6 | 5689.206528 | 409622.87 |
| 9 | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | | | | | 168302.28 |
| 9.2 | Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики | 1 раз в месяц | 12 | шт. | 3 | 4675.063333 | 168302.28 |
| 10 | Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции | | | | | | 9953.50 |
| 10.1 | Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вентканалы | 1 раз в год | 1 | п.м. | 1218 | 8.172003 | 9953.50 |
| 12 | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в | | | | | | 79837.20 |
| 12.1 | Устранение аварии | круглосуточно | 12 | кв.м | 11088.5 | 0.6 | 79837.20 |
| 13 | Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов | | | | | | 256544.53 |
| 13.0 | Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов | 1 раз в месяц | 12 | кВт/ч | 48049 | 0.444936 | 256544.53 |
| 14 | Расход воды на общедомовые нужды | | | | | | 189187.93 |
| 14.0 | Расход воды на общедомовые нужды. ХВС | 1 раз в месяц | 12 | куб.м. | 732.57 | 4.244002 | 37308.34 |
| 14.0 | Расход воды на общедомовые нужды. ГВС | 1 раз в месяц | 12 | куб.м. | 433.01 | 20.263008 | 105289.02 |
| 14.0 | Расход воды на общедомовые нужды. ВО | 1 раз в месяц | 12 | куб.м. | 1165.58 | 3.331 | 46590.57 |
| 15 | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | | | | 0.00 |
| 15.2 | Дезинсекция | 1 раз в год | 1 | кв.м | | | 0.00 |
| 18 | Услуги банка | 1 раз в месяц | 12 | руб. | 11088.5 | 0.275174 | 36615.16 |
| 19 | Санитарное обслуживание мест общего | 1 раз в месяц | 12 | кв.м | 11088.5 | | 1067154.60 |
| 19 | Текущий ремонт | 1 раз в месяц | 12 | кв.м | | | 1994869.50 |
| | Всего | | | | | | 4787009.26 |

| № п/п | ДОХОДЫ | Стоимость (руб.) |
|-------|--|-------------------|
| 1. | Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД | |
| 2. | Доходы от населения | 4169718.66 |
| 3. | Иные доходы | |
| | ВСЕГО ДОХОДОВ | 4169718.66 |

Руководитель ООО "КОР"

Л.П. Киселев
/ Л.П. Киселев
"Комплексное Обслуживание Района"
Москва

