

**Смета**  
расходов и доходов на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание  
Период: 2023 год

Техническая характеристика дома

Жилая площадь	11088.5	S лестн. Клет	619.4
Нежилая площадь	0	S асф-та 1 кл.	
Количество подъездов	3	S асф-та 2 кл.	
Количество этажей	17	S асф-та 3 кл.	
Количество квартир	203	S асф-та 4 кл.	
Количество жителей	491	S конт. площ.	
Количество лифтов	6	S газона	
Количество ДУ и ППА	3	S грунта	
Количество ЗУМ		S мех убор 3 кл.	

Адрес МКД: Чичерина ул., д. 10, к. 1

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Код-во раз в год	Ед.изм.регия	Количес-венный показатель	Стоимостный показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	11088.5	3.893	518 010.37
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	1 раз в год	1	шт.	203	159.024	32 281.87
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 2	1 раз в год	1	шт.	493	32.34	15 943.62
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	1	н.м.	135.15	158.4	21 407.76
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	круглосуточно	12	шт.	6	5691.756	409 806.43
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	1 раз в месяц	12	шт.	3	4675.064	168 302.30
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вент.каналы	1 раз в год	1	н.м.	1218	8.172	9 953.50
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	11088.5	0.6	79 837.20
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	4181.25	4.88772	245 241.35
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	61.33	50.92524	37 478.94
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ГВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	36.98	243.13404	107 893.16
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	98.3	39.97332	47 152.52
15.2	Дезинсекция	1 раз в год	1	кв.м	816.5	10.2	8 328.30
18	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.	11088.5	0.316	42 047.59
19	Санитарное обслуживание мест общего пользования	1 раз в месяц	12	кв.м	11088.5	8.0199802	1 067 154.63
	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м	11088.5	126.068586	1 397 911.52
	<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>						<b>4 208 751.06</b>
<b>ДОХОДЫ</b>							Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД						
2.	Доходы от населения						
3.	Иные доходы						4 208 751.06
	<b>ВСЕГО ДОХОДОВ</b>						<b>4 208 751.06</b>

Руководитель ООО "КОР"  
И.П. Киселева /

