

Смета
расходов и доходов на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание
Период: 2025 год

Техническая характеристика дома

Жилая площадь	5523.2	S лестн. Клет	555.6
Нежилая площадь	1501.5	S асф-та 1 кл.	
Количество подъездов	4	S асф-та 2 кл.	
Количество этажей	9	S асф-та 3 кл.	
Количество квартир	128	S асф-та 4 кл.	
Количество жителей	264	S конт. площ.	
Количество лифтов	4	S газона	
Количество ДУ и ППА	0	S грунта	
Количество ЗУМ		S мех убор 3 кл.	

Адрес МКД: Енисейская ул., д. 11

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.изм. рения	Количес-венный показатель	Стоимостный показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	7024.7	5.324	448 794.03
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 2	1 раз в год	1	шт.	333	35.568	11 844.14
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 3	1 раз в год	1	шт.	12	170.928	2 051.14
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 4	1 раз в год	1	шт.	12	475.92	5 711.04
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	1	п.м.	95.4	174.24	16 622.50
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	круглосуточно	12	шт.	4	3834.48	184 055.04
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вент.каналы	1 раз в год	1	п.м.	768	8.988	6 902.78
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов. Техобслуживание	1 раз в год	1	кв.м	5523.5	7.02	38 774.98
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов. Плиты	1 раз в год	1	шт.	128	300	38 400.00
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	7024.7	0.75	63 222.30
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	1768.25	7.24668	153 767.30
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	41.95	60.996	30 705.38
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ГВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	16	275.47668	52 891.52
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	57.96	46.88064	32 606.42
	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.	7024.7	0.459	38 692.05
18	Санитарное обслуживание мест общего пользования	1 раз в месяц	12	кв.м	7024.7	7.4141543	624 986.54
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м	7024.7	301.675175	2 119 177.60
	ВСЕГО РАСХОДОВ						3 869 204.76
№ п/п	ДОХОДЫ						Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД						3 869 204.76
2.	Доходы от населения						
3.	Иные доходы						3 869 204.76
	ВСЕГО ДОХОДОВ						3 869 204.76

Руководитель ООО "КОР" _____ Л.П. Киселева /

