

**Смета**  
расходов и доходов на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание  
Период: 2025 год

Техническая характеристика дома

Жилая площадь	9914.8	S лестн. Клет	1122
Нежилая площадь	719.5	S асф-та 1 кл.	
Количество подъездов	6	S асф-та 2 кл.	
Количество этажей	9	S асф-та 3 кл.	
Количество квартир	203	S асф-та 4 кл.	
Количество жителей	459	S конт. площ.	
Количество лифтов	6	S газона	
Количество ДУ и ППА	0	S грунта	
Количество ЗУМ		S мех убор 3 кл.	

Адрес МКД: Енисейская ул., д. 17, к. 1

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.измения	Количес-венный показатель	Стоимостный показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	10634.3	5.324	679 404.16
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 2	1 раз в год	1	шт.	477	35.568	16 965.94
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 3	1 раз в год	1	шт.	12	170.928	2 051.14
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 4	1 раз в год	1	шт.	12	475.92	5 711.04
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	1	п.м.	143.1	174.24	24 933.74
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	круглосуточно	12	шт.	6	4038.984	290 806.85
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вент.каналы	1 раз в год	1	п.м.	1218	8.988	10 947.38
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов. Техобслуживание	1 раз в год	1	кв.м	10280.3	7.02	72 167.71
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов. Плиты	1 раз в год	1	шт.	202	300	60 600.00
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	10634.3	0.75	95 708.70
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	1899.5	7.39752	168 619.07
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	75.92	60.99396	55 567.93
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ГВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	30.3	275.448	100 152.89
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	106.22	46.88616	59 762.98
15.2	Дезинсекция	1 раз в год	1	кв.м	1307.9	10.2	13 340.58
	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.	10634.3	0.459	58 573.72
18	Санитарное обслуживание мест общего пользования	1 раз в месяц	12	кв.м	10634.3	9.3892254	1 198 174.03
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м	10634.3	276.829183	2 943 884.58
	<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>						<b>5 857 372.44</b>
№ п/п	<b>ДОХОДЫ</b>						Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД						
2.	Доходы от населения						5 857 372.44
3.	Иные доходы						
	<b>ВСЕГО ДОХОДОВ</b>						<b>5 857 372.44</b>

Руководитель ООО "КОР"

