

Смета
расходов и доходов на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание
Период: 2025 год

Техническая характеристика дома

Жилая площадь	4212.8	S лестн. Клет	109
Нежилая площадь	29.3	S асф-та 1 кл.	
Количество подъездов	1	S асф-та 2 кл.	
Количество этажей	9	S асф-та 3 кл.	
Количество квартир	170	S асф-та 4 кл.	
Количество жителей	200	S конт. площ.	
Количество лифтов	2	S газона	
Количество ДУ и ППА	0	S грунта	
Количество ЗУМ		S мех убор 3 кл.	

Адрес МКД: Енисейская ул., д. 17, к. 2

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.измения	Количес-венный показатель	Стоимостный показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	4242.1	5.324	271 019.28
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 2	1 раз в год	1	шт.	117	35.568	4 161.46
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 3	1 раз в год	1	шт.	12	170.928	2 051.14
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 4	1 раз в год	1	шт.	12	475.92	5 711.04
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	1	п.м.	23.85	87.12	2 077.81
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	круглосуточно	12	шт.	2	4141.236	99 389.66
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вент.каналы	1 раз в год	1	п.м.	1014	8.988	9 113.83
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов. Техобслуживание	1 раз в год	1	кв.м	4162.3	7.02	29 219.35
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов. Плиты	1 раз в год	1	шт.	163	300	48 900.00
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	4242.1	0.75	38 178.90
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	1619.42	7.2312	140 524.20
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	34.07	60.984	24 932.70
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ГВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	23.79	275.4192	78 626.68
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	57.85	46.88736	32 549.21
15.2	Дезинсекция	1 раз в год	1	кв.м	596.7	10.2	6 086.34
	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.	4242.1	0.459	23 365.49
18	Санитарное обслуживание мест общего пользования	1 раз в месяц	12	кв.м	4242.1	14.3966078	732 862.22
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м	4242.1	185.705045	787 779.37
	ВСЕГО РАСХОДОВ						2 336 548.68
№ п/п	ДОХОДЫ						Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД						
2.	Доходы от населения						2 336 548.68
3.	Иные доходы						
	ВСЕГО ДОХОДОВ						2 336 548.68

Руководитель ООО "КОР" / Л.П. Киселева /

