

Смета
расходов и доходов на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание
Период: 2020 год

Техническая характеристика дома

Жилая площадь	4212.8	S лестн. Клет	833
Нежилая площадь	29.3	S асф-та 1 кл.	
Количество подъездов	1	S асф-та 2 кл.	
Количество этажей	9	S асф-та 3 кл.	
Количество квартир	170	S асф-та 4 кл.	
Количество жителей	200	S конт. площ.	
Количество лифтов	2	S газона	
Количество ДУ и ППА	0	S грунта	
Количество ЗУМ		S мех убор 3 кл.	

Адрес МКД: Енисейская ул., д. 17, к. 2

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.измерения	Количес-венный показатель	Стоимостный показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	4242.1	3.049	155209.95
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 2	1 раз в год	1	шт.	117	29.4	3439.8
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	1	п.м.	23.85	158.4	3777.84
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	круглосуточно	12	шт.	2	3487.404	83697.7
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вент.каналы	1 раз в год	1	п.м.	1014	7.08	7179.12
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов. Техобслуживание	1 раз в год	1	кв.м	4212.8	7.56	31848.77
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов. Плиты	1 раз в год	1	кв.м	169	172.92	29223.48
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	4242.1	0.54	27488.88
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	1609.5	4.6452	89717.39
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	35.37	41.38896	17567.14
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ГВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	21.75	201.69528	52642.46
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	57.12	30.2358	20724.83
15.2	Дезинсекция	1 раз в год	1	кв.м	596.7	10.2	6086.34
	Страхование общего имущества	1 раз в месяц	12	руб.			10653.47
	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.			12157.47
18	Санитарное обслуживание мест общего пользования	1 раз в месяц	12	кв.м	4242.1	8.6735084	441526.64
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м	4242.1	131.811666	559158.27
	ВСЕГО РАСХОДОВ						1552099.55
№ п/п	ДОХОДЫ						Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД						
2.	Доходы от населения						1552099.55
3.	Иные доходы						
	ВСЕГО ДОХОДОВ						1552099.55



Руководитель ООО "КОР"

Л.П. Киселева

/ Л.П. Киселева /