

Смета
расходов и доходов на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание
Период: 2025 год

Техническая характеристика дома

Жилая площадь	4252	S лестн. Клет	108.82
Нежилая площадь	0	S асф-та 1 кл.	
Количество подъездов	1	S асф-та 2 кл.	
Количество этажей	9	S асф-та 3 кл.	
Количество квартир	171	S асф-та 4 кл.	
Количество жителей	197	S конт. площ.	
Количество лифтов	2	S газона	
Количество ДУ и ГПА	0	S грунта	
Количество ЗУМ		S мех убор 3 кл.	

Адрес МКД: Енисейская ул., д. 17, к. 3

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.изм. рения	Количес-венный показатель	Стоимостный показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	4252	5.324	271 651.78
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 2	1 раз в год	1	шт.	117	35.568	4 161.46
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 3	1 раз в год	1	шт.	12	170.928	2 051.14
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 4	1 раз в год	1	шт.	12	475.92	5 711.04
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	1	п.м.	23.85	174.24	4 155.62
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	круглосуточно	12	шт.	2	4141.236	99 389.66
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вент.каналы	1 раз в год	1	п.м.	1026	8.988	9 221.69
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов. Техобслуживание	1 раз в год	1	кв.м	4194.7	7.02	29 446.80
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов. Плиты	1 раз в год	1	шт.	168	300	50 400.00
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	4252	0.75	38 268.00
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	1603.33	7.2528	139 543.58
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	34.22	60.99888	25 048.58
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ГВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	24.91	275.45712	82 339.64
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	59.14	46.88076	33 270.34
15.2	Дезинсекция	1 раз в год	1	кв.м	595.8	10.2	6 077.16
	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.	4252	0.459	23 420.02
18	Санитарное обслуживание мест общего пользования	1 раз в месяц	12	кв.м	4252	14.2746214	728 348.26
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м	4252	185.676583	789 496.83
	ВСЕГО РАСХОДОВ						2 342 001.60
№ п/п	ДОХОДЫ						Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД						
2.	Доходы от населения						2 342 001.60
3.	Иные доходы						
	ВСЕГО ДОХОДОВ						2 342 001.60

Руководитель ООО "КОР"

 Д.П. Киселева /

