

Смета
расходов и доходов на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание
Период: 2020 год

Техническая характеристика дома

Жилая площадь	4252	S лест. Клет	784
Нежилая площадь	0	S асф-та 1 кл.	
Количество подъездов	1	S асф-та 2 кл.	
Количество этажей	9	S асф-та 3 кл.	
Количество квартир	171	S асф-та 4 кл.	
Количество жителей	197	S конт. площ.	
Количество лифтов	2	S газона	
Количество ДУ и ППА	0	S грунта	
Количество ЗУМ		S мех убор 3 кл.	

Адрес МКД: Енисейская ул., д. 17, к. 3

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.измения	Количес-венный показатель	Стоимостный показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	4252	3.049	155572.18
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 2	1 раз в год	1	шт.	117	29.4	3439.8
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	1	п.м.	23.85	158.4	3777.84
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	круглосуточно	12	шт.	2	3487.404	83697.6
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вент.каналы	1 раз в год	1	п.м.	1026	7.08	7264.08
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов. Техобслуживание	1 раз в год	1	кв.м	4194.7	7.56	31711.93
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов. Плиты	1 раз в год	1	кв.м	171	172.92	29569.32
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	4252	0.54	27552.96
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	1732.67	5.30268	110253.54
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	36.94	41.38704	18346.04
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ГВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	22.02	201.6492	53283.78
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	58.96	30.23232	21389.98
15.2	Дезинсекция	1 раз в год	1	кв.м	595.8	10.2	6077.16
	Страхование общего имущества	1 раз в месяц	12	руб.			17775.31
	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.			12143.83
18	Санитарное обслуживание мест общего пользования	1 раз в месяц	12	кв.м	4252	8.1225541	414445.24
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м	4252	131.566597	559421.17
	ВСЕГО РАСХОДОВ						1555721.76
№ п/п	ДОХОДЫ						Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД						
2.	Доходы от населения						1555721.76
3.	Иные доходы						
	ВСЕГО ДОХОДОВ						1555721.76



Руководитель ООО "КОР"

Л.П. Киселева

/ Л.П. Киселева /