

Смета
расходов и доходов на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание
Период: 2025 год

Техническая характеристика дома

Жилая площадь	2588.9	S лестн. Клет	343
Нежилая площадь	0	S асф-та 1 кл.	
Количество подъездов	1	S асф-та 2 кл.	
Количество этажей	9	S асф-та 3 кл.	
Количество квартир	72	S асф-та 4 кл.	
Количество жителей	123	S конт. площ.	
Количество лифтов	1	S газона	
Количество ДУ и ППА	0	S грунта	
Количество ЗУМ		S мех убор 3 кл.	

Адрес МКД: Искры ул., д. 19

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.изм. рения	Количес-венный показатель	Стоимостный показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	2588.9	5.324	165 399.64
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 2	1 раз в год	1	шт.	189	35.568	6 722.35
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 3	1 раз в год	1	шт.	12	170.928	2 051.14
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 4	1 раз в год	1	шт.	12	475.92	5 711.04
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	1	п.м.	23.85	87.12	2 077.81
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	круглосуточно	12	шт.	1	4141.236	49 694.83
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вент.каналы	1 раз в год	1	п.м.	432	8.988	3 882.82
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов. Техобслуживание	1 раз в год	1	кв.м	2588.7	7.02	18 172.68
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов. Плиты	1 раз в год	1	шт.	72	300	21 600.00
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	2588.9	0.75	23 300.10
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	925.5	7.22424	80 232.41
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	18.73	60.98724	13 707.49
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ГВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	10.59	275.38272	34 995.64
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	29.32	46.87872	16 493.81
15.2	Дезинсекция	1 раз в год	1	кв.м	318	10.2	3 243.60
	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.	2588.9	0.459	14 259.66
18	Санитарное обслуживание мест общего пользования	1 раз в месяц	12	кв.м	2588.9	13.6002124	422 515.11
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м	2588.9	209.319012	541 905.99
	ВСЕГО РАСХОДОВ						1 425 966.12
№ п/п	ДОХОДЫ						Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД						
2.	Доходы от населения						1 425 966.12
3.	Иные доходы						
	ВСЕГО ДОХОДОВ						1 425 966.12

Руководитель ООО "КОР"

 / Л.П. Киселева /

