

**Смета**  
расходов и доходов на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание  
Период: 2023 год

Техническая характеристика дома

Жилая площадь	2588.9	S лестн. Клет	343
Нежилая площадь	0	S асф-та 1 кл.	
Количество подъездов	1	S асф-та 2 кл.	
Количество этажей	9	S асф-та 3 кл.	
Количество квартир	72	S асф-та 4 кл.	
Количество жителей	123	S конт. площ.	
Количество лифтов	1	S газона	
Количество ДУ и ППА	0	S грунта	
Количество ЗУМ		S мех убор 3 кл.	

Адрес МКД: Искры ул., д. 19

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.изм. рения	Количес-венный показатель	Стоимостный показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	2588.9	3.893	120 943.05
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 2	1 раз в год	1	шт.	189	32.34	6 112.26
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	1	п.м.	23.85	79.2	1 888.92
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	круглосуточно	12	шт.	1	3762.504	45 150.05
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вент.каналы	1 раз в год	1	п.м.	432	8.172	3 530.30
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов. Техобслуживание	1 раз в год	1	кв.м	2588.7	8.58	22 211.05
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов. Плиты	1 раз в год	1	шт.	72	195	14 040.00
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	2588.9	0.6	18 640.08
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	883.42	5.89344	62 476.60
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	22.18	50.91648	13 551.94
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ГВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	8.3	243.13164	24 215.92
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	30.47	39.97752	14 617.38
15.2	Дезинсекция	1 раз в год	1	кв.м	318	10.2	3 243.60
	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.	2588.9	0.316	9 817.11
18	Санитарное обслуживание мест общего пользования	1 раз в месяц	12	кв.м	2588.9	11.8143768	367 034.92
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м	2588.9	98.56298	255 169.70
	<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>						<b>982 642.88</b>
№ п/п	<b>ДОХОДЫ</b>						Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД						
2.	Доходы от населения						982 642.88
3.	Иные доходы						
	<b>ВСЕГО ДОХОДОВ</b>						<b>982 642.88</b>

Руководитель ООО "КОР"



Л.П. Киселева /