

Смета
расходов и доходов на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание
Период: 2022 год

Техническая характеристика дома

Жилая площадь	2588.9	S лест. Клет	343
Нежилая площадь	0	S асф-та 1 кл.	
Количество подъездов	1	S асф-та 2 кл.	
Количество этажей	9	S асф-та 3 кл.	
Количество квартир	72	S асф-та 4 кл.	
Количество жителей	123	S конт. площ.	
Количество лифтов	1	S газона	
Количество ДУ и ППА	0	S грунта	
Количество ЗУМ		S мех убор 3 кл.	

Адрес МКД: Искры ул., д. 19

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.измения	Количес-венный показатель	Стоимостный показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	2588.9	3.575	111 063.81
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 2	1 раз в год	1	шт.	189	29.4	5 556.60
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 3	1 раз в год	1	шт.	12	142.44	1 709.28
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 4	1 раз в год	1	шт.	12	396.6	4 759.20
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	1	п.м.	23.85	79.2	1 888.92
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	круглосуточно	12	шт.	1	3692.736	44 312.83
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вент.каналы	1 раз в год	1	п.м.	432	7.788	3 364.42
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов. Техобслуживание	1 раз в год	1	кв.м	2588.7	8.256	21 372.31
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов. Плиты	1 раз в год	1	кв.м	72	188.004	13 536.29
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	2588.9	0.6	18 640.08
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	928.83	5.33388	59 451.22
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	22.15	44.724	11 887.64
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ГВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	5.68	217.48356	14 823.68
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	27.83	33.77808	11 280.53
15.2	Дезинсекция	1 раз в год	1	кв.м	318	10.2	3 243.60
	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.	2588.9	0.285	8 854.04
18	Санитарное обслуживание мест общего пользования				2588.9	11.828487	367 473.19
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м	2588.9	70.132033	181 564.82
	ВСЕГО РАСХОДОВ						884 782.46
№ п/п	ДОХОДЫ						Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД						884 782.46
2.	Доходы от населения						
3.	Иные доходы						884 782.46
	ВСЕГО ДОХОДОВ						884 782.46

Руководитель ООО "КОР"

Л.П. Киселева

