

**Акт № 14/4**  
**выполнения работ по техническому обслуживанию и ремонту**  
**внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-**  
**диспетчерского обеспечения**

г. Москва

31.10.2022

АО "МОСГАЗ" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Рошу Е.В., действующего на основании доверенности № 20-03/471 от 30.12.2021, с одной стороны и ООО "КОР" именуемый(ая) в дальнейшем "Заказчик" в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, составили настоящий Акт о нижеследующем:

В соответствии с договором № 01-64/21-УК/СВАО от 30.10.2020 "Исполнитель" выполнил работу по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения (далее – ВДГО и ВКГО) в многоквартирном жилом доме "Заказчика" по адресу:

Ленская улица дом 17

Дата проведения работ: 11.10.2022 - 11.10.2022

Руководитель работ: мастер Кондратьева Е.Ю.  
(должность, фамилия и инициалы)

Состав бригады: Пузанов А.С.

Представитель управляющей компании: \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия и инициалы)

**Работы выполнены в соответствии с инструкцией № 3 по проведению технического обслуживания ВДГО и ВКГО в многоквартирных домах города Москвы.**

В доме газифицировано: **80** квартир - общей жилой площадью: **3433.2** кв.м., в которых установлено: плит - **72** шт., вар. панелей - **9** шт., дух. шкафов - **1** шт., проточ. водонагревателей - **79** шт., емкостных водонагревателей - **0** шт.

В соответствии с настоящим актом обслужено внутридомового (в т.ч. проложенных в подъездах) и внутриквартирного газового оборудования в **78** квартирах - общей жилой площадью: **3360.3** кв.м., плит - **71** шт., вар. панелей - **8** шт., дух. шкафов - **1** шт., проточ. водонагревателей - **77** шт., емкостных водонагревателей - **0** шт.

Выполнены следующие виды работ:

- Визуальная проверка целостности и соответствия нормативным требованиям (осмотр) ВДГО и ВКГО;
- Визуальная проверка наличия свободного доступа (осмотр) к ВДГО и ВКГО;
- Визуальная проверка состояния окраски и креплений газопровода (осмотр);
- Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции многоквартирных домов (осмотр);
- Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (приборный метод, обмыливание);
- Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств ВДГО;
- Разборка и смазка кранов ВКГО;
- Проверка работоспособности устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы, ее наладка и регулировка;
- Регулировка процесса сжигания газа на всех режимах работы, очистка горелок от загрязнений;
- Проверка наличия тяги вентиляционного и дымового (при наличии водонагревателя) канала, состояния дымоотводящей трубы водонагревателя (при наличии водонагревателя);
- Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд.

Заказчик: \_\_\_\_\_ /  
подпись

Исполнитель: \_\_\_\_\_ /Рошу Е.В./  
подпись

м.п.

м.п.

