ООО "Комплексное Обслуживание Района"

Отчет о расходах и доходах на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание за 2022 год

Ленская ул., д. 23

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.измерения	Количественный показатель	Стоимостный показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1	**Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом**						**1360779.48**
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	31719.8	3.575	1360779.48
6	**Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в**						**93911.35**
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	1 раз в год	1	шт.	341	139.146012	47448.79
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей	1 раз в год	1	шт.	1232	29.4	36220.80
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей	1 раз в год	1	шт.	19	142.44	2706.36
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей	1 раз в год	1	шт.	19	396.6	7535.40
7	**Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме**						**60445.44**
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	1	п.м.	381.6	158.4	60445.44
8	**Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме**						**995804.08**
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового	круглосуточно	12	шт.	18	4610.204074	995804.08
9	**Работы по обеспечению требований пожарной безопасности**						**439817.76**
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	1 раз в месяц	12	шт.	9	4072.386667	439817.76
10	**Работы по содержанию и ремонту систем**						**26728.42**
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вентканалы	1 раз в квартал	1	п.м.	3432	7.788001	26728.42
12	**Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в**						**228382.56**
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	31719.8	0.6	228382.56
13	**Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов**						**675610.80**
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	148127	0.380085	675610.80
14	**Расход воды на общедомовые нужды**						**416498.51**
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	2068.05	3.760653	93326.61
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ГВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	995.22	18.29926	218541.47
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	3063.27	2.846371	104630.43
	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.	31719.8	0.243765	92785.97
18	Санитарное обслуживание мест общего	1 раз в месяц	12		31719.8		3367244.28
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м			3194145.32
	Всего						**10952153.97**

№ п/п	ДОХОДЫ	Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	
2.	Доходы от населения	10840558.85
3.	Иные доходы	
	ВСЕГО ДОХОДОВ	10840558.85

Руководитель ООО "КОР"

_____ / Л.Н. Киселева /