

**Смета**  
расходов и доходов на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание  
Период: 2021 год

Техническая характеристика дома

Жилая площадь	31955.3	S лестн. Клет	4157
Нежилая площадь	1769.6	S асф-та 1 кл.	
Количество подъездов	9	S асф-та 2 кл.	
Количество этажей	17	S асф-та 3 кл.	
Количество квартир	579	S асф-та 4 кл.	
Количество жителей	1553	S конт. площ.	
Количество лифтов	18	S газона	
Количество ДУ и ППА	9	S грунта	
Количество ЗУМ		S мех убор 3 кл.	

**Адрес МКД: Ленская ул., д. 28**

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.измения	Количес-венный показатель	Стоимостный показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	33724.9	3.189	1 290 584.47
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	1 раз в год	1	шт.	580	139.146	80 704.68
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 2	1 раз в год	1	шт.	1309	29.4	38 484.60
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	1	п.м.	405.45	158.4	64 223.28
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	круглосуточно	12	шт.	18	5043.948	1 089 492.24
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	1 раз в месяц	12	шт.	9	4250.058	459 006.24
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вент.каналы	1 раз в год	1	п.м.	3480	7.08	24 638.40
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	33724.9	0.6	242 819.28
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	13227.08	4.17336	662 416.40
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	182.33	42.93576	93 941.72
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ГВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	114.44	208.41	286 205.28
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	296.77	31.45788	112 029.06
15.2	Дезинсекция	1 раз в год	1	кв.м	2292.5	10.2	23 383.50
	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.	33724.9	0.319	129 098.92
18	Санитарное обслуживание мест общего пользования				33724.9	6.5050144	2 632 571.57
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м	33724.9	168.310213	5 676 245.09
	<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>						<b>12 905 844.73</b>
№ п/п	ДОХОДЫ						Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД						
2.	Доходы от населения						12 905 844.73
3.	Иные доходы						
	<b>ВСЕГО ДОХОДОВ</b>						<b>12 905 844.73</b>

Руководитель ООО "КОР"

*Л.П. Киселева*

/ Л.П. Киселева /

