

Смета
расходов и доходов на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание
Период: 2020 год

Техническая характеристика дома

| | | | |
|----------------------|---------|------------------|------|
| Жилая площадь | 31955.3 | S лестн. Клет | 4157 |
| Нежилая площадь | 1769.6 | S асф-та 1 кл. | |
| Количество подъездов | 9 | S асф-та 2 кл. | |
| Количество этажей | 17 | S асф-та 3 кл. | |
| Количество квартир | 579 | S асф-та 4 кл. | |
| Количество жителей | 1553 | S конт. площ. | |
| Количество лифтов | 18 | S газона | |
| Количество ДУ и ППА | 9 | S грунта | |
| Количество ЗУМ | | S мех убор 3 кл. | |

Адрес МКД: Ленская ул., д. 28

| № п/п | РАСХОДЫ | Периодичность | Кол-во раз в год | Ед.изм. рения | Количес-венный показатель | Стоимостный показатель (руб./ед.изм.) | Стоимость за период (руб.) |
|-------|---|---------------|------------------|---------------|---------------------------|---------------------------------------|----------------------------|
| 1.0 | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом | 1 раз в месяц | 12 | руб. | 33724.9 | 3.049 | 1233926.64 |
| 6.11 | Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.) | 1 раз в год | 1 | шт. | 580 | 139.146 | 80704.68 |
| 6.12 | Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 2 | 1 раз в год | 1 | шт. | 1309 | 29.4 | 38484.6 |
| 7.7 | Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода | 1 раз в год | 1 | п.м. | 405.45 | 158.4 | 64223.28 |
| 8.1 | Обслуживание лифтов и лифтового оборудования | круглосуточно | 12 | шт. | 18 | 5043.948 | 1089492.24 |
| 9.2 | Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики | 1 раз в месяц | 12 | шт. | 9 | 4250.058 | 459006.24 |
| 10.1 | Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вент.каналы | 1 раз в год | 1 | п.м. | 3480 | 7.08 | 24638.4 |
| 12.1 | Устранение аварии | круглосуточно | 12 | кв.м | 33724.9 | 0.54 | 218537.42 |
| 13.0 | Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов | 1 раз в месяц | 12 | кВт/ч | 14383.42 | 4.00356 | 691018.62 |
| 14.0 | Расход воды на общедомовые нужды. ХВС | 1 раз в месяц | 12 | куб.м. | 162.1 | 41.38908 | 80510.04 |
| 14.0 | Расход воды на общедомовые нужды. ГВС | 1 раз в месяц | 12 | куб.м. | 109.67 | 201.67044 | 265406.36 |
| 14.0 | Расход воды на общедомовые нужды. ВО | 1 раз в месяц | 12 | куб.м. | 271.77 | 30.23436 | 98601.5 |
| 15.2 | Дезинсекция | 1 раз в год | 1 | кв.м | 2292.5 | 10.2 | 23383.5 |
| | Страхование общего имущества | 1 раз в месяц | 12 | руб. | | | 127469.48 |
| | Услуги банка | 1 раз в месяц | 12 | руб. | | | 81402.32 |
| 18 | Санитарное обслуживание мест общего пользования | 1 раз в месяц | 12 | кв.м | 33724.9 | 5.377476 | 2176258.03 |
| 19 | Текущий ремонт | 1 раз в месяц | 12 | кв.м | 33724.9 | 165.640315 | 5586203.06 |
| | ВСЕГО РАСХОДОВ | | | | | | 12339266.41 |
| № п/п | ДОХОДЫ | | | | | | Стоимость (руб.) |
| 1. | Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД | | | | | | |
| 2. | Доходы от населения | | | | | | 12339266.41 |
| 3. | Иные доходы | | | | | | |
| | ВСЕГО ДОХОДОВ | | | | | | 12339266.41 |



Руководитель ООО "КОР"

/ Л.П. Киселева /