

Отчет о расходах и доходах на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание за 2020 год

Олонецкий пр., д. 4

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.изм. рения	Количес-венный показатель	Стоимостны й показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом						481428,60
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	13158,1	3,049	481428,60
6	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в						18698,40
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей	1 раз в год	1	шт.	636	29,4	18698,40
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме						30222,72
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	1	п.м.	190,8	158,4	30222,72
8	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме						556535,31
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	круглосуточно	12	шт.	12	3864,828542	556535,31
9	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности						38484,72
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	1 раз в месяц	12	шт.	6	534,51	38484,72
10	Работы по содержанию и ремонту систем						12149,28
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вентканалы	1 раз в год	1	п.м.	1716	7,08	12149,28
12	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в						85264,56
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	13158,1	0,54	85264,56
13	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов						188487,58
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	47726	0,329114	188487,58
14	Расход воды на общедомовые нужды						201254,49
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	1012,9	3,451033	41946,61
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ГВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	554,3	16,821099	111887,22
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	1567,2	2,521517	47420,66
15	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме						26020,20
15.2	Дезинсекция	1 раз в год	1	кв.м	1275,5	20,4	26020,20
21	Страхование общего имущества	1 раз в месяц	12	руб.			57888,12
20	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.			43822,88
18	Санитарное обслуживание мест общего	1 раз в месяц	12	кв.м	13158,1		1145586,48
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м			1761831,78
	Санитарное содержание на период введения режима повышенной готовности с связи с	по мере необходимости		кв.м	13158,1		139869,56
	Дезинфекция мест общего пользования на период пандемии	по мере необходимости		кв.м	2303		178749,65
	Всего						4966294,33

№ п/п	ДОХОДЫ	Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	
2.	Доходы от населения	4814285,63
3.	Иные доходы	
	ВСЕГО ДОХОДОВ	4814285,63

Руководитель ООО "КОР"




Л.П. Киселева /и/