

Отчет о расходах и доходах на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание за 2023 год

Олонецкий пр., д. 4

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.измерения	Количес-венный показатель	Стоимостны й показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом						614693.76
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	13158.1	3.893	614693.76
6	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в						52214.02
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	1 раз в год	1	шт.	199	159.02402	31645.78
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, тросопроводов и восстановление цепей	1 раз в год	1	шт.	636	32.34	20568.24
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме						15111.36
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	1	п.м.	190.8	79.2	15111.36
8	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме						588922.76
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	круглосуточно	12	шт.	12	4089.741389	588922.76
9	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности						42333.24
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	1 раз в месяц	12	шт.	6	587.961667	42333.24
10	Работы по содержанию и ремонту систем						14023.15
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах, Вентканалы	1 раз в год	1	п.м.	1716	8.171999	14023.15
12	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в						94738.32
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	13158.1	0.6	94738.32
13	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов						237885.36
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	43783	0.452773	237885.36
14	Расход воды на общедомовые нужды						229680.60
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	872.73	4.244	44446.39
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ГВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	531.03	20.263	129123.13
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	1403.76	3.330999	56111.08
15	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме						25187.88
15.2	Дезинсекция	1 раз в год	1	кв.м	1234.7	20.4	25187.88
	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.	13158.1	0.274084	43277.11
18	Санитарное обслуживание мест общего	1 раз в месяц	12	кв.м	13158.1		1475121.00
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м			1573580.19
	Всего						5006768.75

№ п/п	ДОХОДЫ	Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	
2.	Доходы от населения	4942012.88
3.	Иные доходы	
	ВСЕГО ДОХОДОВ	4942012.88

Руководитель ООО "КОР"

