

Смета
расходов и доходов на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание
Период: 2024 год

Техническая характеристика дома

Жилая площадь	13138.3	S лестн. Клет	1197
Нежилая площадь	19.8	S асф-та 1 кл.	
Количество подъездов	6	S асф-та 2 кл.	
Количество этажей	12	S асф-та 3 кл.	
Количество квартир	285	S асф-та 4 кл.	
Количество жителей	555	S конт. площ.	
Количество лифтов	12	S газона	
Количество ДУ и ППА	6	S грунта	
Количество ЗУМ		S мех убор 3 кл.	

Адрес МКД: Олонецкий пр., д. 4

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.изм. рения	Количес-венный показатель	Стоимостный показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	13158.1	4.241	669 642.03
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	1 раз в год	1	шт.	286	159.024	45 480.86
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 2	1 раз в год	1	шт.	636	32.34	20 568.24
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	1	п.м.	190.8	79.2	15 111.36
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	круглосуточно	12	шт.	12	4092.492	589 318.85
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	1 раз в месяц	12	шт.	6	587.961	42 333.19
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вент.каналы	1 раз в год	1	п.м.	1716	8.172	14 023.15
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	13158.1	0.6	94 738.32
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	3673.33	5.46348	240 829.98
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	72.83	55.36008	48 382.50
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ГВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	43.75	257.63616	135 258.98
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	116.58	42.94044	60 071.95
15.2	Дезинсекция	1 раз в год	1	кв.м	1234.7	10.2	12 593.94
	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.	13158.1	0.351	55 421.92
18	Санитарное обслуживание мест общего пользования	1 раз в месяц	12	кв.м	13158.1	9.3618129	1 478 203.98
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м	13158.1	153.653752	2 021 791.44
	ВСЕГО РАСХОДОВ						5 543 770.69
№ п/п	ДОХОДЫ						Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД						
2.	Доходы от населения						5 543 770.69
3.	Иные доходы						
	ВСЕГО ДОХОДОВ						5 543 770.69

Руководитель ООО "КОР"



/ Л.П. Киселева /

