

**Смета**  
расходов и доходов на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание  
Период: 2023 год

Техническая характеристика дома

Жилая площадь	13138.3	S лест. Клет	1197
Нежилая площадь	19.8	S асф-та 1 кл.	
Количество подъездов	6	S асф-та 2 кл.	
Количество этажей	12	S асф-та 3 кл.	
Количество квартир	285	S асф-та 4 кл.	
Количество жителей	555	S конт. площ.	
Количество лифтов	12	S газона	
Количество ДУ и ППА	6	S грунта	
Количество ЗУМ		S мех убор 3 кл	

**Адрес МКД: Олонецкий пр., д. 4**

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.изм. рения	Количес-венный показатель	Стоимостный показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	13158.1	3.893	614 693.80
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	1 раз в год	1	шт.	286	159.024	45 480.86
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, грубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 2	1 раз в год	1	шт.	636	32.34	20 568.24
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	1	н.м.	190.8	79.2	15 111.36
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	круглосуточно	12	шт.	12	4092.492	589 318.85
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	1 раз в месяц	12	шт.	6	587.961	42 333.19
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вент. каналы	1 раз в год	1	п.м.	1716	8.172	14 023.15
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	13158.1	0.6	94 738.32
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	4978.42	3.5694	213 239.66
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	77.77	50.92632	47 526.48
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ГВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	44.91	243.15144	131 039.17
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	122.68	39.97092	58 843.58
15.2	Дезинсекция	1 раз в год	1	кв.м	1234.7	10.2	12 593.94
	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.	13158.1	0.316	49 895.52
18	Санитарное обслуживание мест общего пользования	1 раз в месяц	12	кв.м	13158.1	9.3422873	1 475 120.95
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м	13158.1	119.300003	1 569 761.37
	<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>						<b>4 994 288.44</b>
№ п/п	<b>ДОХОДЫ</b>						Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД						
2.	Доходы от населения						4 994 288.44
3.	Иные доходы						
	<b>ВСЕГО ДОХОДОВ</b>						<b>4 994 288.44</b>

Руководитель ООО "КОР"



Л.П. Киселева /