

Смета
расходов и доходов на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание
Период: 2021 год

Техническая характеристика дома

Жилая площадь	5060.5	S лестн. Клет	676
Нежилая площадь	312.5	S асф-та 1 кл.	
Количество подъездов	1	S асф-та 2 кл.	
Количество этажей	14	S асф-та 3 кл.	
Количество квартир	106	S асф-та 4 кл.	
Количество жителей	209	S конт. площ.	
Количество лифтов	2	S газона	
Количество ДУ и ППА	1	S грунта	
Количество ЗУМ		S мех убор 3 кл.	

Адрес МКД: Олонецкий пр., д. 18

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.измения	Количес-венный показатель	Стоимостный показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	5373	3.189	205 613.96
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	1 раз в год	1	шт.	106	139.146	14 749.48
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 2	1 раз в год	1	шт.	294	29.4	8 643.60
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	1	п.м.	37.1	158.4	5 876.64
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	круглосуточно	12	шт.	2	4248.06	101 953.44
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	1 раз в месяц	12	шт.	1	3554.142	42 649.68
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вент.каналы	1 раз в год	1	п.м.	636	7.08	4 502.88
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	5373	0.6	38 685.60
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	2117.67	4.32768	109 975.18
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	27.9	42.92952	14 372.81
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ГВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	15	208.46772	37 524.19
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	42.9	31.458	16 194.58
15.2	Дезинсекция	1 раз в год	1	кв.м	456.64	10.2	4 657.73
	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.	5373	0.319	20 567.84
18	Санитарное обслуживание мест общего пользования				5373	6.89118	444 315.67
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м	5373	183.48341	985 856.36
	ВСЕГО РАСХОДОВ						2 056 139.64
№ п/п	ДОХОДЫ						Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД						
2.	Доходы от населения						2 056 139.64
3.	Иные доходы						
	ВСЕГО ДОХОДОВ						2 056 139.64

Руководитель ООО "КОР"



/ Л.П. Киселева /