

Отчет о расходах и доходах на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание за 2020 год

Олонецкий пр., д. 18, к. 1

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.изм. рения	Количес-венный показатель	Стоимостны й показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом						346272,48
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	9464,1	3,049	346272,48
6	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в						19728,58
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	1 раз в год	1	шт.	56	139,146071	7792,18
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей	1 раз в год	1	шт.	406	29,4	11936,40
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме						24307,92
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	1	п.м.	111,3	218,4	24307,92
8	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме						328590,52
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового	круглосуточно	12	шт.	6	4563,757222	328590,52
9	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности						133810,68
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	1 раз в месяц	12	шт.	3	3716,963333	133810,68
10	Работы по содержанию и ремонту систем						7051,68
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вентканалы	1 раз в год	1	п.м.	996	7,08	7051,68
12	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в						61327,44
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	9464,1	0,540001	61327,44
13	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов						202274,47
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	50309	0,335053	202274,47
14	Расход воды на общедомовые нужды						141202,35
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	612,4	3,453107	25376,19
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ГВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	419,99	16,787703	84608,01
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	1032,39	2,519893	31218,15
15	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме						17892,84
15.2	Дезинсекция	1 раз в год	1	кв.м	797,9	22,424915	17892,84
21	Страхование общего имущества	1 раз в месяц	12	руб.			40948,56
20	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.			32921,75
18	Санитарное обслуживание мест общего	1 раз в месяц	12	кв.м	9464,1		631034,76
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м			1066209,52
	Санитарное содержание на период введения режима повышенной готовности с связи с	по мере необходимости		кв.м	9464,1		62322,40
	Дезинфекция мест общего пользования на период пандемии	по мере необходимости		кв.м	1085		84213,36
	Всего						3200109,31

№ п/п	ДОХОДЫ	Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	
2.	Доходы от населения	3462724,91
3.	Иные доходы	
	ВСЕГО ДОХОДОВ	3462724,91

Руководитель ООО "КОР"



/ Л.П. Киселева /

