

**Смета**  
расходов и доходов на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание  
Период: 2021 год

Техническая характеристика дома

Жилая площадь	9400.1	S лестн. Клет	1085
Нежилая площадь	64	S асф-та 1 кл.	
Количество подъездов	3	S асф-та 2 кл.	
Количество этажей	14	S асф-та 3 кл.	
Количество квартир	166	S асф-та 4 кл.	
Количество жителей	296	S конт. площ.	
Количество лифтов	6	S газона	
Количество ДУ и ППА	3	S грунта	
Количество ЗУМ		S мех убор 3 кл.	

**Адрес МКД: Олонецкий пр., д. 18, к. 1**

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.изм. рения	Количес-венный показатель	Стоимостный показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	9464.1	3.189	362 172.18
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	1 раз в год	1	шт.	166	139.146	23 098.24
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 2	1 раз в год	1	шт.	406	29.4	11 936.40
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	1	п.м.	111.3	158.4	17 629.92
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	круглосуточно	12	шт.	6	4587.9	330 328.80
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	1 раз в месяц	12	шт.	3	3716.964	133 810.68
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вент.каналы	1 раз в год	1	п.м.	996	7.08	7 051.68
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	9464.1	0.6	68 141.52
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	4250.5	4.17408	212 903.12
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	50.52	42.93672	26 029.96
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ГВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	34.81	208.40004	87 052.86
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	85.33	31.45764	32 211.36
15.2	Дезинсекция	1 раз в год	1	кв.м	775.4	10.2	7 909.08
	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.	9464.1	0.319	36 228.57
18	Санитарное обслуживание мест общего пользования				9464.1	6.8087668	773 266.16
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м	9464.1	157.643227	1 491 951.26
	<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>						<b>3 621 721.79</b>
№ п/п	<b>ДОХОДЫ</b>						Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД						
2.	Доходы от населения						3 621 721.79
3.	Иные доходы						
	<b>ВСЕГО ДОХОДОВ</b>						<b>3 621 721.79</b>

Руководитель ООО "КОР"

/ Л.П. Киселева /

