

Смета
расходов и доходов на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание
Период: 2024 год

Техническая характеристика дома

Жилая площадь	9400.1	S лестн. Клет	480.6
Нежилая площадь	64	S асф-та 1 кл.	
Количество подъездов	3	S асф-та 2 кл.	
Количество этажей	14	S асф-та 3 кл.	
Количество квартир	166	S асф-та 4 кл.	
Количество жителей	296	S конт. площ.	
Количество лифтов	6	S газона	
Количество ДУ и ППА	3	S грунта	
Количество ЗУМ		S мех убор 3 кл.	

Адрес МКД: Олонецкий пр., д. 18, к. 1

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.изм.рениия	Количес-венный показатель	Стоимостный показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	9464.1	4.241	481 646.98
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	1 раз в год	1	шт.	166	159.024	26 397.98
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 2	1 раз в год	1	шт.	406	32.34	13 130.04
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	1	п.м.	111.3	158.4	17 629.92
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	круглосуточно	12	шт.	6	4858.152	349 786.94
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	1 раз в месяц	12	шт.	3	4088.660333	147 191.77
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вент.каналы	1 раз в год	1	п.м.	996	8.172	8 139.31
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	9464.1	0.6	68 141.52
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	3693.33	5.2962	234 727.37
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	47.28	55.35804	31 407.94
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ГВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	32.7	257.62596	101 092.43
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	79.97	42.94428	41 211.05
15.2	Дезинсекция	1 раз в год	1	кв.м	775.4	10.2	7 909.08
	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.	9464.1	0.351	39 862.79
18	Санитарное обслуживание мест общего пользования	1 раз в месяц	12	кв.м	9464.1	9.2748545	1 053 337.74
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м	9464.1	144.31396	1 365 801.75
	ВСЕГО РАСХОДОВ						3 987 414.61
№ п/п	ДОХОДЫ						Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД						
2.	Доходы от населения						3 987 414.61
3.	Иные доходы						
	ВСЕГО ДОХОДОВ						3 987 414.61

Руководитель ООО "КОР"



/ Л.П. Киселева /

