

**Смета**  
расходов и доходов на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание  
Период: 2023 год

Техническая характеристика дома

Жилая площадь	9400.1	S лестн. Клет	480.6
Нежилая площадь	64	S асф-та 1 кл.	
Количество подъездов	3	S асф-та 2 кл.	
Количество этажей	14	S асф-та 3 кл.	
Количество квартир	166	S асф-та 4 кл.	
Количество жителей	296	S конт. площ.	
Количество лифтов	6	S газона	
Количество ДУ и ППА	3	S грунта	
Количество ЗУМ		S мех убор 3 кл.	

Адрес МКД: Олонецкий пр., д. 18, к. 1

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.изм. рения	Количес-венный показатель	Стоимостный показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	9464.1	3.893	442 124.90
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	1 раз в год	1	шт.	166	159.024	26 397.98
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 2	1 раз в год	1	шт.	406	32.34	13 130.04
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	1	п.м.	111.3	158.4	17 629.92
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	круглосуточно	12	шт.	6	4858.152	349 786.94
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	1 раз в месяц	12	шт.	3	4088.660333	147 191.77
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вент.каналы	1 раз в год	1	п.м.	996	8.172	8 139.31
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	9464.1	0.6	68 141.52
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	4041.08	4.81956	233 714.74
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	52.43	50.92392	32 039.29
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ГВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	31.75	243.14328	92 637.59
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	84.17	39.97404	40 375.38
15.2	Дезинсекция	1 раз в год	1	кв.м	775.4	10.2	7 909.08
	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.	9464.1	0.316	35 887.87
18	Санитарное обслуживание мест общего пользования	1 раз в месяц	12	кв.м	9464.1	9.2555351	1 051 143.75
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м	9464.1	108.403728	1 025 943.72
	<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>						<b>3 592 193.80</b>
№ п/п	<b>ДОХОДЫ</b>						Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД						
2.	Доходы от населения						
3.	Иные доходы						3 592 193.80
	<b>ВСЕГО ДОХОДОВ</b>						<b>3 592 193.80</b>

Руководитель ООО "КОР" / Л.П. Киселева /

