

Смета
расходов и доходов на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание
Период: 2022 год

Техническая характеристика дома

Жилая площадь	9400.1	S лестн. Клет	480.6
Нежилая площадь	64	S асф-та 1 кл.	
Количество подъездов	3	S асф-та 2 кл.	
Количество этажей	14	S асф-та 3 кл.	
Количество квартир	166	S асф-та 4 кл.	
Количество жителей	296	S конт. площ.	
Количество лифтов	6	S газона	
Количество ДУ и ППА	3	S грунта	
Количество ЗУМ		S мех убор 3 кл.	

Адрес МКД: Олонецкий пр., д. 18, к. 1

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.изм. рения	Количес-венный показатель	Стоимостный показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	9464.1	3.575	406 009.89
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	1 раз в год	1	шт.	166	139.146	23 098.24
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 2	1 раз в год	1	шт.	406	29.4	11 936.40
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 3	1 раз в год	1	шт.	12	142.44	1 709.28
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 4	1 раз в год	1	шт.	12	396.6	4 759.20
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	1	п.м.	111.3	158.4	17 629.92
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	круглосуточно	12	шт.	6	4740.696	341 330.11
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	1 раз в месяц	12	шт.	3	3716.964	133 810.68
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вент.каналы	1 раз в год	1	п.м.	996	7.788	7 756.85
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	9464.1	0.6	68 141.52
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	4236.33	4.36176	221 734.26
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	54.67	44.72124	29 338.92
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ГВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	34.23	217.34544	89 276.81
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	88.9	33.77208	36 028.06
15.2	Дезинсекция	1 раз в год	1	кв.м	775.4	10.2	7 909.08
	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.	9464.1	0.285	32 367.22
18	Санитарное обслуживание мест общего пользования				9464.1	9.2706501	1 052 860.37
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м	9464.1	79.115184	748 754.01
	ВСЕГО РАСХОДОВ						3 234 450.82
№ п/п	ДОХОДЫ						Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД						
2.	Доходы от населения						3 234 450.82
3.	Иные доходы						
	ВСЕГО ДОХОДОВ						3 234 450.82

Руководитель ООО "КОР"


