

Смета
расходов и доходов на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание
Период: 2022 год

Техническая характеристика дома

Жилая площадь	6180.7	S лестн. Клет	615.3
Нежилая площадь	0	S асф-та 1 кл.	
Количество подъездов	4	S асф-та 2 кл.	
Количество этажей	9	S асф-та 3 кл.	
Количество квартир	144	S асф-та 4 кл.	
Количество жителей	307	S конт. площ.	
Количество лифтов	4	S газона	
Количество ДУ и ППА	0	S грунта	
Количество ЗУМ		S мех убор 3 кл.	

Адрес МКД: Печорская ул., д. 16

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.измения	Количес-венный показатель	Стоимостный показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	6180.7	3.575	265 152.03
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 2	1 раз в год	1	шт.	333	29.4	9 790.20
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 3	1 раз в год	1	шт.	12	142.44	1 709.28
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 4	1 раз в год	1	шт.	12	396.6	4 759.20
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	1	п.м.	95.4	79.2	7 555.68
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	круглосуточно	12	шт.	4	3665.352	175 936.90
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вент.каналы	1 раз в год	1	п.м.	864	7.788	6 728.83
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов. Техобслуживание	1 раз в год	1	кв.м	6185.8	8.256	51 069.96
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов. Плиты	1 раз в год	1	кв.м	144	188.004	27 072.58
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	6180.7	0.6	44 501.04
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	1786.33	4.99368	107 044.32
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	51.72	44.72112	27 755.71
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ГВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	25.92	217.32084	67 595.47
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	77.63	33.77508	31 463.51
15.2	Дезинсекция	1 раз в год	1	кв.м	691.3	10.2	7 051.26
	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.	6180.7	0.285	21 137.99
18	Санитарное обслуживание мест общего пользования				6180.7	10.7564483	797 788.51
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м	6180.7	74.134574	458 203.56
	ВСЕГО РАСХОДОВ						2 112 316.03
№ п/п	ДОХОДЫ						Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД						
2.	Доходы от населения						2 112 316.03
3.	Иные доходы						
	ВСЕГО ДОХОДОВ						2 112 316.03

Руководитель ООО "КОР"




Л.Н. Киселева /
"Комплексное
Обслуживание
Района"