

**АКТ**  
**КОМИССИОННОЙ ПРИЕМКИ РАБОТ ПО ПРИВЕДЕНИЮ В ПОРЯДОК**  
**ПОДЪЕЗДОВ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ**

ул. Печорская д. 16, подъезд 1

Комиссия, назначенная Распоряжением Управы Бабушкинского района  
от «10» 07 2023 г. №

**в составе:**

Председателя - представителя от префектуры Северо-Восточного административного округа города  
Москвы, в лице:  
Начальника Управления ЖКХ и Б СВАО  
**Ерохина Игоря Федоровича**

Заместителя председателя - глава управы Бабушкинского района

**Кузьмина Александра Михайловича**

**и членов комиссии:**

представителей:

Государственной жилищной инспекции города Москвы, в лице

Начальника ЖИ по СВАО

**Пятниной Екатерины Андресвны**

Управляющей компании ООО «Комплексное Обслуживание Района»,

в лице директора

**Киселевой Лидии Петровны**

Председателя, созданного в многоквартирном доме, в котором выполняются работы по приведению  
в порядок подъезда:

**ТСЖ не создано**

(указывается наименование ТСЖ, ЖК, ЖСК, домового комитета с указанием адреса дома, территориального  
общественного самоуправления, иного общественного объединения, фамилия, имя, отчество)

Старшего по многоквартирному дому, в котором выполняются работы по приведению в порядок  
подъезда:

**Шацких Л.И.**

**(ул. Печорская д.16 кв.50)**

**Тел. 8-495-471-21-47**

**Комиссия постановила:**

1. Префектурой Северо-Восточного административного округа города Москвы предъявлены к  
приемки работы по приведению в порядок  
подъезда № 1 многоквартирного дома по адресу: ул. Печорская д. 16
2. Ремонт подъезда осуществлялся подрядной организацией ООО «КОР»  
выполнившей работы по приведению подъезда многоквартирного дома в порядок в соответствии  
с дефектной ведомостью и сметной документацией.
3. Работы по приведению подъезда многоквартирного дома в порядок выполнены в сроки:  
Начало работ: «12» 06 2023г., окончание работ: «05» 07 2023г.

При условиях графика выполнить .....

Фактически работы выполнены .....

4. Комиссии представлена документация, перечисленная в приложении к настоящему акту.

5. Сметная стоимость работ по приведению в порядок подъезда многоквартирного дома по  
утвержденной сметной документации:

Всего 294510 тыс.руб.

Выполнено работ на сумму 294510 тыс.руб.

**6. Решение комиссии:**

На основании осмотра предъявляемых к приемке работ по приведению в порядок подъездов  
многоквартирного дома по адресу, указанному п.1 настоящего акта, и ознакомления со сметной  
документацией признать выполненными следующие работы:

- ремонт дверей тамбуров, (окраска, оборудование самозакрывающимися устройствами);
- окраска лестничных ограждений, поручней;
- замена оконных рам на пластиковые на лестничной клетке;

- ремонт полов лестничных клеток и холлов (устройство плитки на 1-ом этаже);
- ремонт и окраска стен
- потолков
- торцов лестничных маршей
- ремонт мест примыкания стен и перегородок
- облицовка стен керамической плиткой в тамбурах
- приведение электропроводки в работоспособное состояние, оборудование подъездов светильниками с энергосберегающими лампами, установка датчиков движения;
- приведение отопительных приборов и трубопроводов, расположенных на лестничных клетках, в исправное состояние для обеспечения нормативного температурного режима, окраска масляным составом;
- ремонт и обеспечение запирающими устройствами расположенных в лестничных клетках шкафов с электрощитками и электроизмерительными приборами;

**Предъявленные работы по приведению в порядок подъезда № 1 многоквартирного дома по адресу: ул. Печорская д. 16**

**Принять/не принять**

Подрядная организация в течении гарантийного срока, установленного контрактом, гарантирует качество ремонтно – строительных работ. Выполненных в соответствии с дефектной ведомостью и сметной документацией, и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им подъезде многоквартирного дома.

Приложение к акту:

1. Перечень документации, предъявленный комиссии.

Акт составлен в четырех экземплярах, имеющих равную силу.

**ПОДПИСИ:**

**Председатель комиссии,**  
Представитель Префектуры СВАО:

 /Ерохин И.Ф./

Заместитель председателя комиссии,  
представитель Управы Бабушкинского района

 /Кузьмин А.М./


Представитель ЖИ по СВАО

 /Пятина Е.А./

**Члены комиссии:**

Представитель ООО «КОР»  
 /Киселева Н.П./

Старший по дому кв. 50, 8-495-411-21-47

 /Шайких Л.И./

Депутат Совета депутатов муниципального  
округа Бабушкинский

 /Лифанцев И.Б./