

Смета
расходов и доходов на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание
Период: 2020 год

Техническая характеристика дома

Жилая площадь	13132.3	S лестн. Клет	2201
Нежилая площадь	0	S асф-та 1 кл.	
Количество подъездов	6	S асф-та 2 кл.	
Количество этажей	12	S асф-та 3 кл.	
Количество квартир	286	S асф-та 4 кл.	
Количество жителей	522	S конт. площ.	
Количество лифтов	12	S газона	
Количество ДУ и ППА	6	S грунта	
Количество ЗУМ		S мех убор 3 кл.	

Адрес МКД: Староватутинский пр., д. 15

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.измения	Количес-венный показатель	Стоимостный показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	13132.3	3.049	480484.59
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	1 раз в год	1	шт.	286	139.146	39795.76
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 2	1 раз в год	1	шт.	636	29.4	18698.4
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	1	п.м.	190.8	158.4	30222.72
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	круглосуточно	12	шт.	12	3864.828	556535.28
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	1 раз в месяц	12	шт.	6	534.51	38484.72
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вент.каналы	1 раз в год	1	п.м.	1716	7.08	12149.28
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	13132.3	0.54	85097.38
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	4545.58	3.87444	211338.92
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	60.4	41.38632	29996.81
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ГВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	40.58	201.68856	98214.26
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	100.98	30.23424	36636.65
15.2	Дезинсекция	1 раз в год	1	кв.м	1237.3	10.2	12620.46
	Страхование общего имущества	1 раз в месяц	12	руб.			55210.68
	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.			35863.46
18	Санитарное обслуживание мест общего пользования	1 раз в месяц	12	кв.м	13132.3	6.6713813	1051326.94
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м	13132.3	153.22294	2012169.61
	ВСЕГО РАСХОДОВ						4804845.92
№ п/п	ДОХОДЫ						Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД						
2.	Доходы от населения						4804845.92
3.	Иные доходы						
	ВСЕГО ДОХОДОВ						4804845.92

Руководитель ООО "КОР"



/ Л.П. Киселева /