

Смета
расходов и доходов на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание
Период: 2023 год

Техническая характеристика дома

Жилая площадь	13132.3	S лест. Клет	2007
Нежилая площадь	0	S асф-та 1 кл.	
Количество подъездов	6	S асф-та 2 кл.	
Количество этажей	12	S асф-та 3 кл.	
Количество квартир	286	S асф-та 4 кл.	
Количество жителей	522	S конт. площ.	
Количество лифтов	12	S газона	
Количество ДУ и ИПА	6	S грунта	
Количество ЗУМ		S мех убор 3 кл.	

Адрес МКД: Староватутинский пр., д. 15

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.изм. рения	Количес-венный показатель	Стоимостный показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	13132.3	3.893	613 488.53
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вводные и др.)	1 раз в год	1	шт.	286	159.024	45 480.86
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, тросопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 2	1 раз в год	1	шт.	636	32.34	20 568.24
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	1	п.м.	190.8	158.4	30 222.72
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	круглосуточно	12	шт.	12	4092.492	589 318.85
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	1 раз в месяц	12	шт.	6	587.961	42 333.19
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вент.каналы	1 раз в год	1	п.м.	1716	8.172	14 023.15
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	13132.3	0.6	94 552.56
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	4154.92	4.61244	229 971.83
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	77.96	50.92968	47 645.74
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ГВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	46.15	243.15156	134 657.33
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	124.11	39.97248	59 531.81
15.2	Дезинсекция	1 раз в год	1	кв.м	1237.3	10.2	12 620.46
	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.	13132.3	0.316	49 797.68
18	Санитарное обслуживание мест общего пользования	1 раз в месяц	12	кв.м	13132.3	8.1974825	1 291 821.55
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м	13132.3	130.096121	1 708 461.29
	ВСЕГО РАСХОДОВ						4 984 495.79
№ п/п	ДОХОДЫ						Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД						
2.	Доходы от населения						
3.	Иные доходы						4 984 495.79
	ВСЕГО ДОХОДОВ						4 984 495.79

Руководитель ООО ЖОБ «Комплексное обслуживание территории» / Д.Т. Киселева /

