

Смета
расходов и доходов на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание
Период: 2020 год

Техническая характеристика дома

Жилая площадь	24645	S лест. Клет	3317
Нежилая площадь	60.8	S асф-та 1 кл.	
Количество подъездов	7	S асф-та 2 кл.	
Количество этажей	16	S асф-та 3 кл.	
Количество квартир	446	S асф-та 4 кл.	
Количество жителей	1083	S конт. площ.	
Количество лифтов	14	S газона	
Количество ДУ и ППА	7	S грунта	
Количество ЗУМ		S мех убор 3 кл.	

Адрес МКД: Чичерина ул., д. 6

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.изм. рения	Количес-венный показатель	Стоимостный показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	24705.8	3.049	903935.81
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, шитовые вентиляторы и др.)	1 раз в год	1	шт.	446	139.146	62059.12
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 2	1 раз в год	1	шт.	976	29.4	28694.4
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	1	п.м.	296.8	158.4	47013.12
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	круглосуточно	12	шт.	14	5191.176	872117.52
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	1 раз в месяц	12	шт.	7	4072.386	342080.4
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах, Вент.каналы	1 раз в год	1	п.м.	2676	7.08	18946.08
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	24705.8	0.54	160093.58
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	7915.33	3.95244	375418.4
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	113.42	41.38836	56331.22
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ГВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	72.07	201.6696	174411.94
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	185.49	30.234	67297.26
15.2	Дезинсекция	1 раз в год	1	кв.м	1850.7	10.2	18877.14
	Страхование общего имущества	1 раз в месяц	12	руб.			97434.58
	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.			66659.02
18	Санитарное обслуживание мест общего пользования	1 раз в месяц	12	кв.м	24705.8	5.7563398	1706579.71
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м	24705.8	163.581378	4041408.8
	ВСЕГО РАСХОДОВ						9039358.1
№ п/п	ДОХОДЫ						Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД						
2.	Доходы от населения						9039358.10
3.	Иные доходы						
	ВСЕГО ДОХОДОВ						9039358.10



Руководитель ООО "КОР"

Л.П. Киселева

/ Л.П. Киселева /