

Смета
расходов и доходов на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание
Период: 2021 год

Техническая характеристика дома

Жилая площадь	24645	S лестн. Клет	3317
Нежилая площадь	60.8	S асф-та 1 кл.	
Количество подъездов	7	S асф-та 2 кл.	
Количество этажей	16	S асф-та 3 кл.	
Количество квартир	446	S асф-та 4 кл.	
Количество жителей	1083	S конт. площ.	
Количество лифтов	14	S газона	
Количество ДУ и ППА	7	S грунта	
Количество ЗУМ		S мех убор 3 кл.	

Адрес МКД: Чичерина ул., д. 6

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.измения	Количес-венный показатель	Стоимостный показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	24705.8	3.189	945 441.55
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	1 раз в год	1	шт.	446	139.146	62 059.12
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 2	1 раз в год	1	шт.	976	29.4	28 694.40
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	1	п.м.	296.8	158.4	47 013.12
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	круглосуточно	12	шт.	14	5191.176	872 117.52
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	1 раз в месяц	12	шт.	7	4072.386	342 080.40
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вент.каналы	1 раз в год	1	п.м.	2676	7.08	18 946.08
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	24705.8	0.6	177 881.76
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	7295.75	4.06248	355 666.06
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	130.96	42.93684	67 476.11
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ГВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	82.05	208.4142	205 204.62
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	213.01	31.4586	80 411.95
15.2	Дезинсекция	1 раз в год	1	кв.м	1850.7	10.2	18 877.14
	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.	24705.8	0.319	94 573.80
18	Санитарное обслуживание мест общего пользования				24705.8	7.0424354	2 087 868.00
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м	24705.8	163.933324	4 050 103.91
	ВСЕГО РАСХОДОВ						9 454 415.54
№ п/п	ДОХОДЫ						Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД						
2.	Доходы от населения						9 454 415.54
3.	Иные доходы						
	ВСЕГО ДОХОДОВ						9 454 415.54

Руководитель ООО "КОР"

Лисева

/ Л.П. Киселева /

