

Смета
расходов и доходов на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание
Период: 2020 год

Техническая характеристика дома

Жилая площадь	34891.1	S лест. Клет	4414
Нежилая площадь	43.5	S асф-та 1 кл.	
Количество подъездов	10	S асф-та 2 кл.	
Количество этажей	16	S асф-та 3 кл.	
Количество квартир	637	S асф-та 4 кл.	
Количество жителей	1468	S конт. площ.	
Количество лифтов	20	S газона	
Количество ДУ и ППА	10	S грунта	
Количество ЗУМ		S мех убор 3 кл.	

Адрес МКД: Чичерина ул., д. 8, к. 1

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.измерения	Количес-венный показатель	Стоимостный показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	34934.6	3.049	1278187.14
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	1 раз в год	1	шт.	637	139.146	88636.01
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 2	1 раз в год	1	шт.	1360	29.4	39984
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	1	п.м.	424	79.2	33580.8
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	круглосуточно	12	шт.	20	5191.176	1245882.24
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	1 раз в месяц	12	шт.	10	4072.386	488686.32
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах, Вент.каналы	1 раз в год	1	п.м.	3822	7.08	27059.76
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	34934.6	0.54	226376.21
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	15209.5	3.7158	678185.52
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	157.06	41.38752	78003.89
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ГВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	100.83	201.66708	244009.1
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	257.89	30.23352	93563.06
15.2	Дезинсекция	1 раз в год	1	кв.м	2669.6	10.2	27229.92
	Страхование общего имущества	1 раз в месяц	12	руб.			127812.06
	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.			94021.24
18	Санитарное обслуживание мест общего пользования	1 раз в месяц	12	кв.м	34934.6	6.4851359	2718667.52
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м	34934.6	151.482675	5291986.66
	ВСЕГО РАСХОДОВ						12781871.45
№ п/п	ДОХОДЫ						Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД						
2.	Доходы от населения						12781871.45
3.	Иные доходы						
	ВСЕГО ДОХОДОВ						12781871.45

Руководитель ООО "КОР"



/ Л.П. Киселева /