

Смета
расходов и доходов на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание
Период: 2023 год

Техническая характеристика дома

Жилая площадь	34891.1	S лестн. Клет	2195.2
Нежилая площадь	43.5	S асф-та 1 кл.	
Количество подъездов	10	S асф-та 2 кл.	
Количество этажей	16	S асф-та 3 кл.	
Количество квартир	637	S асф-та 4 кл.	
Количество жителей	1468	S конт. площ.	
Количество лифтов	20	S газона	
Количество ДУ и ИПА	10	S грунта	
Количество ЗУМ		S мех убор 3 кл.	

Адрес МКД: Чичерина ул., д. 8, к. 1

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.изме-рения	Количес-венный показатель	Стоимостный показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	34934.6	3.893	1 632 004.77
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (пасосы, щитовые вентиляторы и др.)	1 раз в год	1	шт.	637	159.024	101 298.29
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 2	1 раз в год	1	шт.	1360	32.34	43 982.40
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	1	п.м.	424	79.2	33 580.80
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	круглосуточно	12	шт.	20	5496.972	1 319 273.28
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	1 раз в месяц	12	шт.	10	4479.6246	537 554.95
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вент.каналы	1 раз в год	1	п.м.	3822	8.172	31 233.38
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	34934.6	0.6	251 529.12
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	14230.67	4.7094	804 215.00
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	177.26	50.92752	108 328.94
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ГВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	137.81	243.156	402 111.94
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	315.07	39.97176	151 126.82
15.2	Дезинсекция	1 раз в год	1	кв.м	2669.6	10.2	27 229.92
	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.	34934.6	0.316	132 472.00
18	Санитарное обслуживание мест общего пользования	1 раз в месяц	12	кв.м	34934.6	11.0784257	4 644 244.49
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м	34934.6	87.008029	3 039 590.68
	ВСЕГО РАСХОДОВ						13 259 776.78
№ п/п	ДОХОДЫ						Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД						
2.	Доходы от населения						13 259 776.78
3.	Иные доходы						
	ВСЕГО ДОХОДОВ						13 259 776.78

Руководитель ООО "КОР" _____ П. Киселева /

