УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
Управляющей компании КОР
_____Л.П.Киселева
01.12.2024г.

Собственникам многоквартирного дома, расположенного по адресу: 129327, г. Москва, ул. Ленская дом 28

Управляющая компания ООО "КОР" в соответствии с требованием статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 № 261-ФЗ разработала предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности по указанному многоквартирному дому.

N	Наименование	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Участники мероприятия	Источник финансирования	Характер эксплуатации после реализации мероприятия	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий в руб.	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов
I. Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме								
Система отопления								
1	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Эконо-мия потребления тепловой энергии в системе отоппения	Промывочные машины и реагенты	собственники МКД, УК	средства собственников МКД	Периодический осмотр, ремонт		
2	Ремонт изоляции трубопроводов систе-мы отопления в подвальных помещени-ях с применением энергоэффективных материалов	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Эконо-мия потребления тепловой энергии в системе отоппения	Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилинд-ров	собственники МКД, УК	средства собственников МКД	Периодический осмотр, ремонт	41880	4.6Гкал
Система горячего водоснабжения								
3	Ремонт изоляции и трубопроводов системы ГВС в подваль-ных помещениях с применением энер-гоэффективны х материалов	1) Рациональное испопьзование тепловой энергии; 2) Эконо-мия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС	Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилинд-ров	собственники МКД, УК	средства собственников МКД	Периодический осмотр, ремонт		

4	Установка балансировочного крана	Эконо-мия потребпения тепловой энергии и воды в системе ГВС	Установка балансировочного крана	собственники МКД, УК	средства собственников МКД	Периодический осмотр, ремонт	45800	
Система электроснабжения								
5	Замена светильников с лампами накаливания на энергосберигающие светильники	1) Экономия электроэнергии; 2) Улучшение качества освеще-ния	Энергосберигающие светильники	собственники МКД, УК	средства собственников МКД	Периодический осмотр, про-тирка	52500	612.5квт.
6	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффек-тивные лампы	1) Экономия электроэнергии; 2) Улучшение качества освеще-ния	Энергосберигающие лампы,	собственники МКД, УК	средства собственников МКД	Периодический осмотр, про-тирка		
Дверные и оконные конструкции								
7	Заделка, уппотнение и утепление двер-ных блоков на входе в подъезды и обес-печение автоматического закрывания дверей	1) Снижение утечек тепла через двери подъездов; 2) Рацио-нальное использование тепловой энергии; 3) Усиление безо-пасности жителей	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматичес-кие дверные доводчики и др.	собственники МКД, УК	средства собственников МКД	Периодический осмотр, ремонт	4800	4.6Гкал
7	Задепка и уплотнение оконных блоков в подъездах . Замена оконных блоков	1) Снижение инфильтрации через оконные блоки; 2) Рацио-нальное использование тепловой энергии	Прокладки, полиуретановая пена. Пластиковые и дюралевые оконные блоки	собственники МКД, УК	средства собственников МКД	Периодический осмотр, ремонт	49500	4.6Гкал