УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
Управляющей компании КОР
Л.П.Киселева
01.12.2024г.

Собственникам многоквартирного дома, расположенного по адресу: 129281, г. Москва, ул. Менжинского дом 38к.1

Управляющая компания ООО "КОР" в соответствии с требованием статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 № 261-ФЗ разработала предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности по указанному многоквартирному дому.

N	Наименование	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные исполнители мероптиятий	Источник финансирования	Характер эксплуатации после реализации мероприятия	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий руб.	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов
I. Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме								
Система отопления								
1	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Эконо-мия потребления тепловой энергии в системе отоппения	Промывочные машины и реагенты	Управляющая организация	средства собственников МКД	Периодический осмотр, ремонт		
2	Ремонт изоляции трубопроводов систе-мы отопления в подвальных помещени-ях с применением энергоэффективных материалов	1) Рациональное использование тепповой энергии; 2) Эконо-мия потребления тепловой энергии в системе отоппения	Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилинд-ров	Управляющая организация	средства собственников МКД	Периодический осмотр, ремонт	8934.4	2.8Гкал
Система горячего водоснабжения								
3	Ремонт изоляции трубопроводов системы ГВС в подваль-ных помещениях с применением энер-гоэффективных материалов	1) Рациональное испопьзование тепловой энергии; 2) Эконо-мия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС	Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилинд-ров	Управляющая организация	средства собственников МКД	Периодический осмотр, ремонт	3192	

4	Установка балансировочного крана	Эконо-мия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС	Установка балансировочного крана	Управляющая организация	средства собственников МКД	Периодический осмотр, ремонт	45800	
Система электроснабжения								
5	Замена светильников с лампами накаливания на энергосберигающие светильники	1) Экономия электроэнергии; 2) Улучшение качества освеще-ния	Энергосберигающие светильники	Управляющая организация	средства собственников МКД	Периодический осмотр, про-тирка		
6	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффек-тивные лампы	1) Экономия электроэнергии; 2) Улучшение качества освеще-ния	Энергосберигающие лампы,	Управляющая организация	средства собственников МКД	Периодический осмотр, про-тирка	25000	185квт.
Дверные и оконные конструкции								
7	Заделка, уппотнение и утепление двер-ных блоков на входе в подъезды и обес-печение автоматического закрывания дверей	1) Снижение утечек тепла через двери подъездов; 2) Рацио-нальное использование тепловой энергии; 3) Усиление безо-пасности жителей	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматичес-кие дверные доводчики и др.	Управляющая организация	средства собственников МКД	Периодический осмотр, ремонт	3500	2.8Гкал
7	Задепка и уплотнение оконных блоков в подъездах . Замена оконных блоков	1) Снижение инфильтрации через оконные блоки; 2) Рацио-нальное использование тепловой энергии	Прокладки, полиуретановая пена. Пластиковые и дюралевые оконные блоки	собственники МКД, УК	средства собственников МКД	Периодический осмотр, ремонт	22000	2.8Гкал