**УТВЕРЖДАЮ**
**Генеральный директор**
**Управляющей компании КОР**
**_____ Л.П.Киселева**
**01.12.2024г.**

**Собственникам многоквартирного дома, расположенного по адресу: 129281, г. Москва, Олонецкий пр. дом 18**

**Управляющая компания ООО "КОР" в соответствии с требованием статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 № 261-ФЗ разработала предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности по указанному многоквартирному дому.**

| N | Наименование | Цель мероприятия | Применяемые технологии, оборудование и материалы | Участники мероприятия | Источник финансирования | Характер эксплуатации после реализации мероприятия | Ориентировочные расходы на проведение мероприятий в руб. | Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **I. Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме** | | | | | | | | |
| **Система отопления** | | | | | | | | |
| 1 | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления | 1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Эконо-мия потребления тепловой энергии в системе отоппения | Промывочные машины и реагенты | собственники МКД, УК | средства собственников МКД | Периодический осмотр, ремонт | | |
| 2 | Ремонт изоляции трубопроводов систе-мы отопления в подвальных помещени-ях с применением энергоэффективных материалов | 1) Рациональное использование тепповой энергии; 2) Эконо-мия потребления тепловой энергии в системе отоппения | Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилинд-ров | собственники МКД, УК | средства собственников МКД | Периодический осмотр, ремонт | 3192 | 0,6Гкал |
| **Система горячего водоснабжения** | | | | | | | | |
| 3 | Ремонт изоляции трубопроводов системы ГВС в подваль-ных помещениях с применением энер-гоэффективных материалов | 1) Рациональное испопьзование тепловой энергии; 2) Эконо-мия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС | Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилинд-ров | собственники МКД, УК | средства собственников МКД | Периодический осмотр, ремонт | 5750 | |
| **Система электроснабжения** | | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | Замена светильников с лампами накаливания на энергосберигающие светильники | 1) Экономия электроэнергии; 2) Улучшение качества освеще-ния | Энергосберигающие светильники | собственники МКД, УК | средства собственников МКД | Периодический осмотр, про-тирка | | |
| 5 | Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффек-тивные лампы | 1) Экономия электроэнергии; 2) Улучшение качества освеще-ния | Энергосберигающие лампы, | собственники МКД, УК | средства собственников МКД | Периодический осмотр, про-тирка | 25000 | 185квт. |
| **Дверные и оконные конструкции** | | | | | | | | |
| 6 | Заделка, уппотнение и утепление двер-ных блоков на входе в подъезды и обес-печение автоматического закрывания дверей | 1) Снижение утечек тепла через двери подъездов; 2) Рацио-нальное использование тепловой энергии; 3) Усиление безо-пасности жителей | Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматичес-кие дверные доводчики и др. | собственники МКД, УК | средства собственников МКД | Периодический осмотр, ремонт | 3650 | 1.6Гкал |
| 7 | Задепка и уплотнение оконных блоков в подъездах . Замена оконных блоков | 1) Снижение инфильтрации через оконные блоки; 2) Рацио-нальное использование тепловой энергии | Прокладки, полиуретановая пена. Пластиковые и дюралевые оконные блоки | собственники МКД, УК | средства собственников МКД | Периодический осмотр, ремонт | 33500 | 1.6Гкал |