

**АКТ**  
**КОМИССИОННОЙ ПРИЕМКИ РАБОТ ПО ПРИВЕДЕНИЮ В ПОРЯДОК**  
**ПОДЪЕЗДОВ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ**

**Ул. Чичерина д. 8 корп. 1 подъезд 6**

**Комиссия, назначенная** Распоряжением Управы Бабушкинского района  
от «5» 03 2025 г. №

**в составе:**

председателя – представителя префектуры Северо-Восточного административного округа города  
Москвы

Начальника Управления ЖКХ и Б СВАО  
**Мукимова Дмитрия Эдуардовича**

Заместителя председателя - глава управы Бабушкинского района  
**Кузьмина Александра Михайловича**

Государственной жилищной инспекции города Москвы, в лице Начальника ЖИ по СВАО  
**Пятиной Екатерины Андреевны**

**и членов комиссии:**

представителей:

Советника ЖИ по СВАО

Муреев Ч.С.

Управляющей компании ООО «Комплексное Обслуживание Района»,  
в лице генерального директора

**Киселевой Лидии Петровны**

Председателя, созданного в многоквартирном доме, в котором выполняются работы по приведению  
в порядок подъезда:

**ТСЖ не создано**

(указывается наименование ТСЖ, ЖК, ЖСК, домового комитета с указанием адреса дома, территориального  
общественного самоуправления, иного общественного объединения, фамилия, имя, отчество)

Старшего по многоквартирному дому, в котором выполняются работы по приведению в порядок  
подъезда:

**кв.454 Озолин А.А.**

**Комиссия постановила:**

1. Префектурой Северо-Восточного административного округа города Москвы предъявлены к  
приемки работы по приведению в порядок  
**подъезда № 6** многоквартирного дома по адресу: **ул. Чичерина д. 8 корп. 1**
2. Ремонт подъезда осуществлялся подрядной организацией **ООО «КОР»**  
выполнявшей работы по приведению подъезда многоквартирного дома в порядок в соответствии  
с дефектной ведомостью и сметной документацией.
3. Работы по приведению подъезда многоквартирного дома в порядок выполнены в сроки:  
Начало работ: «18» 02 2025 г., окончание работ: «04» 03 2025 г.

При условиях графика выполнить .....

Фактически работы выполнены .....

4. Комиссии представлена документация, перечисленная в приложении к настоящему акту.

5. Сметная стоимость работ по приведению в порядок подъезда многоквартирного дома по  
утвержденной сметной документации:

Всего 892 тыс.руб.

Выполнено работ на сумму 892 тыс.руб.

**6. Решение комиссии:**

На основании осмотра предъявляемых к приемке работ по приведению в порядок подъездов многоквартирного дома по адресу, указанному п.1 настоящего акта, и ознакомления со сметной документацией признать выполненными следующие работы:

- ремонт дверей тамбуров, переходных и незадымляемых лестниц (окраска, оборудование самозакрывающимися устройствами);
- окраска лестничных ограждений, поручней;
- ремонт полов лестничных клеток и холлов;
- ремонт и окраска стен
- потолков
- торцов лестничных маршей
- замена окон
- ремонт мест примыкания стен и перегородок
- замена линолеума
- приведение электропроводки в работоспособное состояние;
- оборудование подъездов светильниками с энергосберегающими лампами, установка датчиков движения;
- приведение отопительных приборов и трубопроводов, расположенных на лестничных клетках, в исправное состояние для обеспечения нормативного температурного режима, окраска масляным составом;
- ремонт и обеспечение запирающими устройствами расположенных в лестничных клетках шкафов с электросчетками и электроизмерительными приборами;

**Предъявленные работы по приведению в порядок подъезда № 6 многоквартирного дома по адресу: ул. Чичерина д. 8 корп. 1**

**Принять/не принять**

Подрядная организация в течении гарантийного срока, установленного контрактом, гарантирует качество ремонтно – строительных работ. Выполненных в соответствии с дефектной ведомостью и сметной документацией, и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им подъезде многоквартирного дома.

Приложение к акту:

1. Перечень документации, предъявленный комиссии.

Акт составлен в четырех экземплярах, имеющих равную силу.

**ПОДПИСИ:**

Председатель комиссии,  
Представитель Префектуры СВАО:

 / Мукимов Д.Э./

**Члены комиссии:**


Представитель ООО «КОР»

 / Киселева Л.П./

Заместитель председателя комиссии,  
представитель Управы Бабушкинского района

 / Кузьмин А.М./

Старший по дому кв. 454, 8-499-186-41-51

 / Озолин А.А./

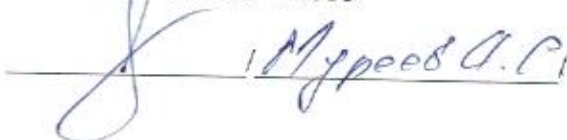
Представитель ЖИ по СВАО

 / Лягина Е.А./

Депутат Совета депутатов муниципального округа Бабушкинский

 / Лифанцев И.Б./

Советник ЖИ по СВАО

 / Муреев А.С./