

Отчет о расходах и доходах на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание за 2024 год

Чичерина ул., д. 8, к. 1

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.изм. рения	Количес-венный показатель	Стоимостны й показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом						1777891,68
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	34934,6	4,241	1777891,68
6	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в						106160,78
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	1 раз в год	1	шт.	391	159,02399	62178,38
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей	1 раз в год	1	шт.	1360	32,34	43982,40
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме						33580,80
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	1	п.м.	424	79,2	33580,80
8	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме						1306234,23
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	круглосуточно	12	шт.	20	5442,642625	1306234,23
9	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности						537555,00
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	1 раз в месяц	12	шт.	10	4479,625	537555,00
10	Работы по содержанию и ремонту систем						31233,38
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вентканалы	1 раз в год	1	п.м.	3822	8,171999	31233,38
12	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в						251529,12
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	34934,6	0,6	251529,12
13	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов						979521,30
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	174845	0,466852	979521,30
14	Расход воды на общедомовые нужды						606626,52
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	2120,7	4,627421	117760,47
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ГВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	1315,86	21,577186	340710,67
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	3436,56	3,592628	148155,38
15	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме						27229,92
15.2	Дезинсекция	1 раз в год	1	кв.м	2669,6	10,2	27229,92
18	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.	34934,6	0,306896	128655,60
19	Санитарное обслуживание мест общего	1 раз в месяц	12	кв.м	34934,6		4651312,32
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м			14147243,72
	Всего						24584774,37

№ п/п	ДОХОДЫ	Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	
2.	Доходы от населения	
3.	Иные доходы	14718645,67
	ВСЕГО ДОХОДОВ	14718645,67

Руководитель ООО "КОР"

Мисея
/ Л.Н. Киселева /
"Комплексное Обслуживание Района"
ООО "КОР" № 027700503445 * ИНН 770716198892 * Москва