

**Смета**  
расходов и доходов на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание  
Период: 2025 год

Техническая характеристика дома

Жилая площадь	6112.2	S лестн. Клет	625.2
Нежилая площадь	98.1	S асф-та 1 кл.	
Количество подъездов	4	S асф-та 2 кл.	
Количество этажей	9	S асф-та 3 кл.	
Количество квартир	142	S асф-та 4 кл.	
Количество жителей	273	S конт. площ.	
Количество лифтов	4	S газона	
Количество ДУ и ППА	0	S грунта	
Количество ЗУМ		S мех убор 3 кл.	

**Адрес МКД: Печорская ул., д. 14**

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.измения	Количес-венный показатель	Стоимостный показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	6210.3	5.324	396 763.65
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 2	1 раз в год	1	шт.	333	35.568	11 844.14
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 3	1 раз в год	1	шт.	12	170.928	2 051.14
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 4	1 раз в год	1	шт.	12	475.92	5 711.04
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	1	п.м.	95.4	87.12	8 311.25
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	круглосуточно	12	шт.	4	4141.236	198 779.33
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вент.каналы	1 раз в год	1	п.м.	852	8.988	7 657.78
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов. Техобслуживание	1 раз в год	1	кв.м	6037.1	7.02	42 380.45
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов. Плиты	1 раз в год	1	шт.	140	300	42 000.00
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	6210.3	0.75	55 892.70
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	1202.92	7.44192	107 424.41
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	42.73	60.9948	31 275.70
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ГВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	24.04	275.4768	79 469.54
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	66.78	46.88112	37 568.65
15.2	Дезинсекция	1 раз в год	1	кв.м	714.2	10.2	7 284.84
	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.	6210.3	0.459	34 206.33
18	Санитарное обслуживание мест общего пользования	1 раз в месяц	12	кв.м	6210.3	12.4299245	926 322.70
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м	6210.3	229.568554	1 425 689.59
	<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>						<b>3 420 633.24</b>
№ п/п	<b>ДОХОДЫ</b>						Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД						3 420 633.24
2.	Доходы от населения						
3.	Иные доходы						3 420 633.24
	<b>ВСЕГО ДОХОДОВ</b>						<b>3 420 633.24</b>

Руководитель ООО "КОР"  Л.П. Киселева /

