

Отчет о расходах и доходах на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание за 2025 год

Енисейская ул., д. 13, к. 2

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.измерения	Количес-венный показатель	Стоимостны й показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом						127164,96
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	2560,3	4,138999	127164,96
6	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества						9792,00
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления	1 раз в год	1	шт.	148	35,567973	5264,06
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления	1 раз в год	1	шт.	7	170,928571	1196,50
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления	1 раз в год	1	шт.	7	475,92	3331,44
10	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции						33779,15
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вентканалы	1 раз в год	1	п.м.	384	8,987995	3451,39
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Дымоходы	1 раз в год	1	п.м.	384	78,978542	30327,76
11	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования						40932,25
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов. Техобслуживание	1 раз в год	1	кв.м	1557,3	7,020003	10932,25
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов. Плиты	1 раз в год	1	шт.	40	300	12000,00
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов. Водонагреватели	1 раз в год	1	шт.	40	450	18000,00
12	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме						23042,76
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	2560,3	0,750002	23042,76
13	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов						27710,68
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	4301	0,536904	27710,68
14	Расход воды на общедомовые нужды						48013,81
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	431,75	5,217315	27030,91
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	431,75	4,049971	20982,90
15	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме						0,00
15.2	Дезинсекция	1 раз в год	1	кв.м			0,00
	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.	2560,3	0,283462	8708,96
18	Санитарное обслуживание мест общего	1 раз в месяц	12	кв.м	2560,3		212316,60
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м			612922,84
	Всего						1144384,01
	Остаток средств за 2024г.						1618,89
	ДОХОДЫ						Стоимость (руб.)
	Доходы от населения						1059742,56
	Перерасход средств на 01.01.2026г.						83022,56
	Задолженность населения по услугам ЖКХ на 01.01.2026 г.						1170259,77

Руководитель ООО "КОР"

